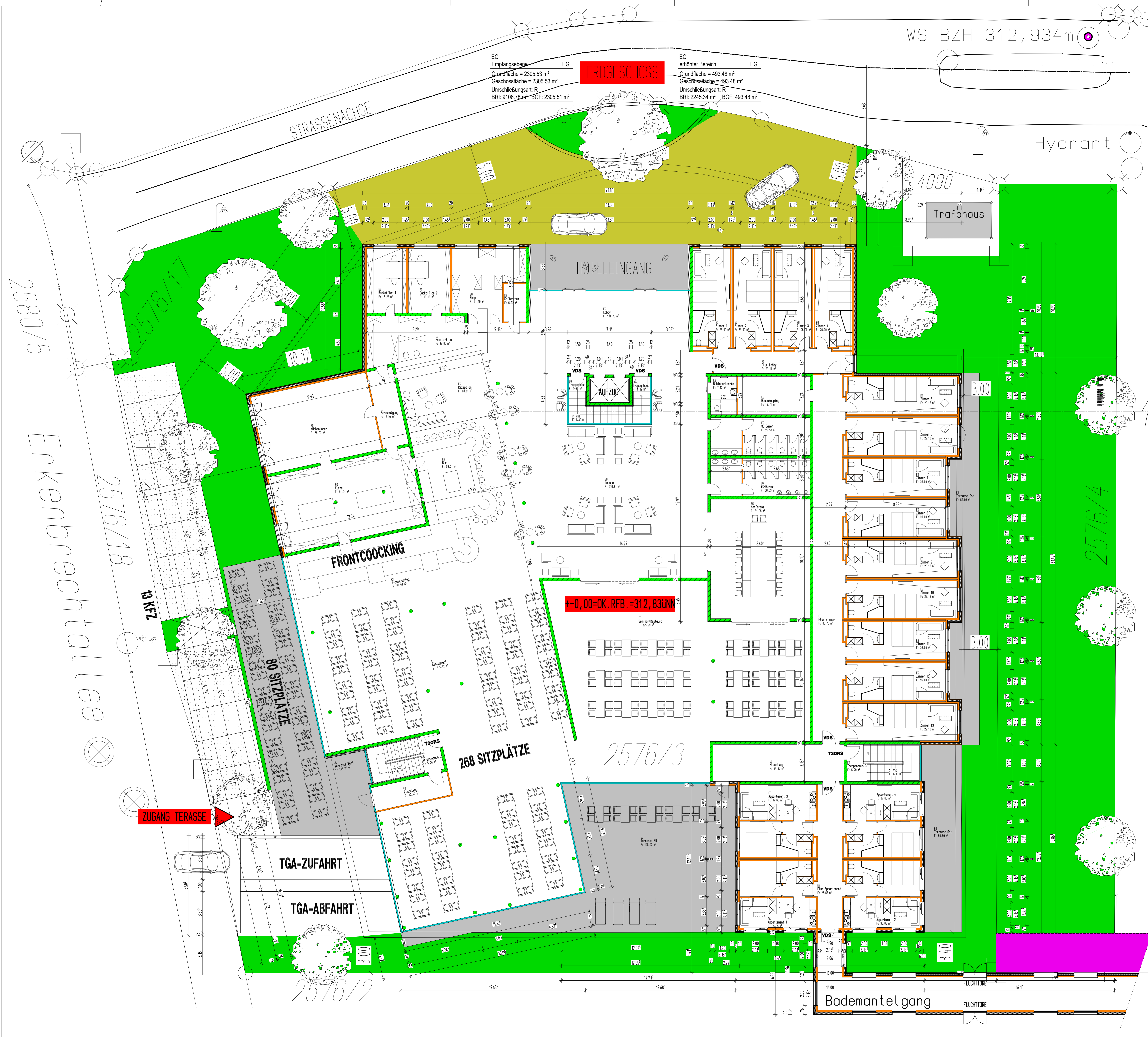


WS BZH 312,934m

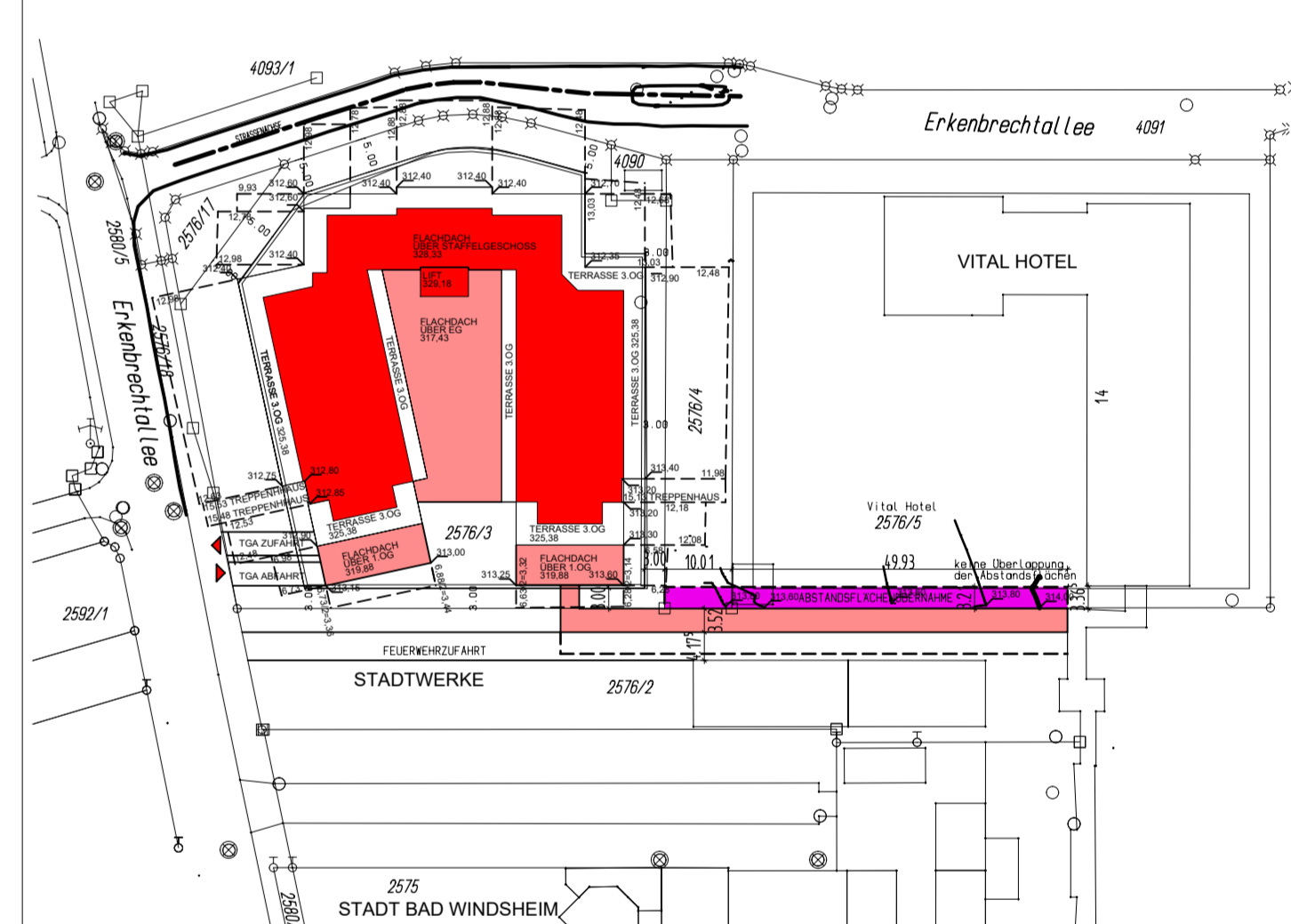
EG Empfangsebene Grundfläche = 2305,53 m ² Geschossfläche = 2305,53 m ² Umschließungsart: R BRI: 9106,78 m ² BGF: 2305,51 m ²	ERDGESCHOSS	EG erhöhter Bereich Grundfläche = 493,48 m ² Geschossfläche = 493,48 m ² Umschließungsart: R BRI: 2245,34 m ² BGF: 493,48 m ²
--	--------------------	--



Hinweis gemäß Art.51 BayBO:
Zusätzlich zum genehmigten Bauplan müssen gemäß Art.62 Abs.1 und 2 zum Baubeginn folgende Unterlagen vorliegen:

- Standsicherheitsnachweis (Statik), gegebenenfalls bescheinigt durch einen verantwortlichen Sachverständigen für Standsicherheit
- Nachweis des vorbeugenden Brandschutzes
- Nachweis der Feuerwiderstandsdauer der tragenden Bauteile
- Nachweis des Wärmeschutzes nach ENEC
- Nachweis des Schallschutzes nach DIN 4109

Diese Unterlagen sind in dieser Eingabeplanung nicht beinhaltet und müssen separat von einer gemäß Art.51 BayBO nachweisberechtigten Person erstellt werden!



LAGEPLAN M 1:1000

EINGABEPLAN
ZUM GENEHMIGTEN ANTRAG AUF VORBEREITUNG, ANFERTIGEN UND BETAUBEN DES BAUPLANES 19 05 2016
ZUR ERRICHTUNG EINES HOTELS MIT 112 ZIMMERN+56 APARTMENTS
UND 105 KEFZ TGA-STELLPLATZEN UND 15 KEFZ STELLPLATZEN IM EG
UND ERRICHTUNG EINES BADEMANTELGANGES

IN 9136 BAD WINDSHEIM IM B-PLANGEBIET NR 70 "NORDUCHE THERME"
GEMEINDE : 9136 BAD WINDSHEIM
GEMARKUNG : BAD WINDSHEIM, FL.NR. 2576/3 HOTEL
FL.NR. 2576/1 UNTERBAU MIT TEEGARAGE
FL.NR. 2576/2 BADEMANTELGANG

BAUHERR + GRUNDEIGENTUMER :
PROJEKT DEVELOPMENT GMBH
GF : ALEXANDER SINGER
KNEIPSTRASSE 10
A-6600 PFLACH/TIROL

NACHBARN:
FL.NR. 2576/17, 2576/2, 1090, 2580, 2576/18, 1091, 2575, 2576, 2570
GEMARKUNG BAD WINDSHEIM
STADT BAD WINDSHEIM
MARKTPLATZ 1, 9136 BAD WINDSHEIM

FL.NR. 2576/5 GEMARKUNG BAD WINDSHEIM
VITAL HOTEL AN DER THERME GMBH
ERKENBRECHTALLEE 11, 9136 BAD WINDSHEIM

DER PLANER :
INGENIEUR BÜRO SCHROLL PROJEKTMANAGEMENT UG (HAFTUNGSBESCHRÄNKT)
HAGEBÜTTENWEG 15, D-83212 REIT IM WINKL
TEL. +49-089-798971; FAX: +49-89-798975; Mobil: +49-171-3339892
MAIL: schroll-projektmanagement@gmx.de

REIT IM WINKL / 11.01.2021
GRUNDRISS EG M 1:100, LAGEPLAN M 1:1000

Diese Zeichnung ist Eigentum des Ing. Büro Schroll. Projektmanagement UG (Haftungsbeschränkt) und dem Grundstückseigentümer. Sie darf ohne schriftliche Genehmigung des Ing. Büro Schroll Projektmanagement UG (Haftungsbeschränkt) weder ganz noch teilweise kopiert, reproduziert oder in irgendeiner Weise veröffentlicht werden.

2580/5
2576/17
2576/18
13 KEFZ
Erkenbrechtallee

ZUGANG TERASSE

TGA-ZUFAHRT

TGA-ABFAHRT

2576/2

268 SITZPLATZE

2576/3

+0,00=OK.RFB.=312,83UNN

Bademantelgang

Trafohaus

HOTELEINGANG

Hydrant

2576/4